

БАТЛАВ
ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХӨГЖЛИЙН ГАЗРЫН
ОРЛОГЧ ДАРГА М.ШИЖИРБАЯР

МЭРГЭЖЛИЙН ЗӨВЛӨЛИЙН 10 ДУГААР ХУРЛЫН ДЭМЖИГДСЭН САНАЛ

2022 оны 04 дүгээр сарын 07

Хот байгуулалт, хөгжлийн газрын хурлын заал

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр
1	ЕААА	Ж.Мөнхзул	"Land owner" ХХК	Улаанбаатар хотын Сүхбаатар, Чингэлтэй дүүргийн нутаг дэвсгэр дэх "Зуслангийн 4 ам"-ны ерөнхий төлөвлөгөөний тодотгол /927.8 га/				Эхлэлийн тайлан	2	Зөвшөөрсөн
2	ЕААА	Ж.Мөнхзул	"Сонголт дизайн" ХХК	Улаанбаатар хотын төлөвлөлтийн "27 дугаар нэгж хороолол"-ын хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө" /ХУД 4, 8, 21 дүгээр хороо, 989 га/				Эхлэлийн тайлан	2	Зөвшөөрсөн
3	БХБХ	Ц.Түмэн-Од, Т.Халиунаа	"Үүлэнгү" ХХК	СХД 32 дугаар хороо, Эмээлт тосгонд /1801803603/	Аж ахуй /2.73 га/	Мах боловсруулах үйлдвэр	Эзэмших	АТД	1	Зөвшөөрсөн
4	БХБХ	С.Үүрцайх, Т.Халиунаа	Нийслэлийн Боловсролын газар	БЗД, 25 дугаар хороо, Нарны замын хойд талд, Миний хайпермаркетын зүүн талд /1330501490/	Боловсролын байгууллага /0.2725 га/	Цэцэрлэгийн барилга	Эзэмших	АТД	2	Зөвшөөрсөн
5	БХБХ	Х.Мөнх-Энэрэл Т.Халиунаа	"Монголын СОС-ын хүүхдийн хотхоны нийгэмлэг" НҮТББ	БЗД, 16-р хороо, Улаанхуарангийн зам дагуу /1331004759/	СОС хүүхдийн хотхон /2.8225/	Гэр бүлийн байрны өргөтгөл	Эзэмших	АТД	1	Зөвшөөрсөн
6	БХБХ		"Улаанбаатар хотын хөгжлийн корпораци" ХК	СБД, 01-р хороо, Улсын драмын эрдмийн театрийн хойд талд	Нийтийн эзэмшил газар /0.28га/	Тохижилт бүхий газар доорх авто зогсоол	Эзэмших	АТД	1	Зөвшөөрсөн

7	БХБХ	Д.Адъяа Т.Халиунаа	Барилга, хот байгуулалтын яам	БЗД, 26 дугаар хороо, Цэцэрлэгт хүрээлэнгийн зүүн хойд талд, /1331600259/	Төрийн захиргааны байгууллага /3.0 га /	Спорт цогцолбор	Эзэмших	АТД	1	Зөвшөөрсөн
8	ХТХ	А.Ундрам	"Эм энд эм номадс" ХХК	ХУД, 14-р хороо, Түргэний аманд /0171388 /	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох зориулалтаар зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /1.9985 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД	1	Зөвшөөрсөн
9	ХТХ		"Наран дриллинг" ХХК	ХУД, 08 дугаар хороо, Жаргалантын аманд /0201417/	Аялагч, зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох /3.9279 га/	Эко аялал жуулчлалын зориулалттай барилга	Ашиглах	АТД	1	Зөвшөөрсөн
10	ХТХ		"Энхлов" ХХК	БЗД, 11-р хороо, Залаатын аманд /2010468/	Аялал жуулчлал /2.4 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД	1	Зөвшөөрсөн
11	ХТХ		"Стайк Холдер" ХХК	ХУД, 18 дугаар хороо, Түргэний аманд /0201749/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох, зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /3.0 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД	1	Зөвшөөрсөн
12	ХТХ		"Энх Эрдэнэ Мөнх" ХХК	ХУД, 4 дүгээр хороо, Арцатын аманд / 0201464 /	Аялагч зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох /0.5 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД	1	Зөвшөөрсөн
13	ХТХ		"Талын алтан салхи" ХХК, Иргэн Т.Нармандах	ХУД, 18 дугаар хороо, Жаргалантын аманд / 0201545, 0211859 /	Аялагч зөвшөөрөл бүхий хүн түр буудаллах, отоглох, зохих журмын дагуу барьсан орон байрыг ашиглах /0.7 га/	Аялал жуулчлалын цогцолбор	Ашиглах	АТД	1	Зөвшөөрсөн
14	ХТХ		О.Цолмон	"Баяуд трейд" ХХК	ХУД, 16 дугаар хороо, Наадамчдын замын урд талд /1781209483/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.4989 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	АТД	1

15	ХТХ		Иргэн Б.Батцэцэг, Л.Сумъяа нар	БЗД, 08 дугаар хороо, "Тэнүүн" хотхоны хойд талд / 1331200372 /	Орон сууц / 0.1367 га /	Үйлчилгээтэй орон сууц	АТД өөрчлөх	Эзэмших	1	Зөвшөөрсөн
16	ХэсТХ	Э.Ганбаяр, Г.Содбилэг	"Экопирамид" ХХК	БЗД, 8-р хороо /18649311363000/	Гэр бүлийн хэрэгцээний 0.128 га	Үйлчилгээтэй Орон сууц	Эзэмших	АТД өөрчлүүлэх	1	Зөвшөөрсөн
17	ХэсТХ		"Зургаан талт" ХХК	БЗД 14-р хороо "Е" хэсэгчилсэн талбай /1330801551/	Үйлчилгээтэй орон сууц 1 га	Цэцэрлэг	Эзэмших	АТД өөрчлүүлэх хүсэлт	1	Зөвшөөрсөн
18	ХэсТХ		"Бүрд констракшн"ХХК	БЗД 14-р хороо "Г" хэсэгчилсэн талбай Энхтайваны өргөн чөлөө орчим	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт "Г" хэсэгчилсэн11.4га	Орон сууц, үйлчилгээ, цэцэрлэгийн барилга	Төслийн	Барилгажил тын төсөл өөрчлүүлэх	1	Зөвшөөрсөн
19	ХэсТХ		Иргэн Ж.Ганчимэг	БЗД 2-р хороо 2 хэсэг дарь эх 1 дүгээр гудамж 32 тоот /18644312843554/	Гэр бүлийн хэрэгцээний 0.0047 га	Сувиллын барилга	Өмчлөх	АТД	1	Зөвшөөрсөн
20	ХэсТХ		Иргэн Б.Баярмагнай	БЗД 27-р хороо дунд дарь эх 41 гудамж 2066, 2066а, 2066б тоот /18644313340343, 18644313351371, 18644313329367/	Гэр бүлийн хэрэгцээний 0.2082 га	Үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	АТД	1	Зөвшөөрсөн
21	ХэсТХ		Иргэн Д.Азжаргал	СБД 9-р хороо Алтайн 4-р гудамж 223а, 223б, 236а тоот /1461502738, 1461500567, 1461502739/	Гэр бүлийн хэрэгцээний 0.129 га	Орон сууц	Өмчлөх	АТД	1	Зөвшөөрсөн
22	ХэсТХ		"Арга билиг" ХХК	СБД 11-р хороо "Г" хэсэгчилсэн талбай 16 дугаар сургууль орчим	Орон сууц үйлчилгээний 1.1 га	Орон сууц, үйлчилгээ, авто зогсоол	Төслийн	АТД	1	Зөвшөөрсөн
23	ХэсТХ		"Бэрэн Лэнд Девелопмент" ХХК	СБД, 11-р хороо, Гэр хорооллын дахин төлөвлөлтийн "Й" хэсэгчилсэн талбай	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт "Г" хэсэгчилсэн талбай 1.4 га	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт	Эзэмших	Барилгажил тын төсөл өөрчлүүлэх	1	Зөвшөөрсөн

24	ХэсТХ	Д.Нямжаргал А.Очгэрэл	Иргэн Г.Энхтөр	СБД 14-р хороо Хандгайт 21-р гудам 67 тоот /18643317190052/	Гэр бүлийн хэрэгцээний 0.0368 га	Үйлчилгээ	Өмчлөх	АТД	1	Зөвшөөрсөн
25	ХэсТХ		Иргэн Я.Энхбат	СБД 9-р хороо Алтайн 4-р гудамж 164б, 166б, 164, 166а тоот /19642312917595, 18642312927598, 18642312907590, 18642312937602/	Гэр бүлийн хэрэгцээний 0.1072га	Орон сууц	Өмчлөх	АТД	1	Зөвшөөрсөн
26	ХэсТХ		Иргэн Н.Барс	ЧД 18-р хороо Яргайт 7 дугаар гудамж 88 тоот /18343316005623/	Гэр бүлийн хэрэгцээний 0.0694 га	Амины орон сууц	Өмчлөх	АТД	1	Зөвшөөрсөн
27	ХэсТХ		Иргэн Г.Батцэцэг	ЧД 18-р хороо Яргайт 3 дугаар гудамж 26 тоот /1501503086/	Гэр бүлийн хэрэгцээний 0.022 га	Амины орон сууц	Өмчлөх	АТД	1	Зөвшөөрсөн

Товчилсон нэр: Архитектур төлөвлөлтийн даалгавар /АТД/

Жагсаалт гаргасан:

Нарийн бичгийн дарга



Б.Дуламсүрэн